

WYKAZ NR 18/2017

nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Podlaskiego, położonej w Zaściankach przy ul. Usługowej, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Białostockiego

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informacje dodatkowe
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.
dz. nr 38/124 o pow. 0,1422 ha	Zaścianki, gm. Supraśl	BI1B/00106660 /5	Działka nr 38/124 położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Supraśl, zatwierdzonym uchwałą Nr 223/XXVIII/16 Rady Miasta i Gminy Supraśl z dnia 17.06.1998 r., w/w działka położona jest w strefie V – strefa podmiejska zurbanizowana oraz rozwoju i kontynuacji urbanizacji, wielofunkcyjna. Obszar kontynuacji zagospodarowania. Funkcje – zabudowa produkcyjno-usługowa, obsługi komunikacji oraz zabudowa mieszkaniowa na zasadzie przekształceń i rozbudowy zespołów istniejących (symbol V.3.7). Działka nr 38/124 na zachodzie graniczy z niezagospodarowanym terenem, a z pozostałych stron jest otoczona zabudową produkcyjno-usługową. Dojazd do posesji od ul. Usługowej zapewnia sięgacz i ma ona dostęp do sieci infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Jest ona w północnej części zabudowana częścią wiaty o pow. użytk. 527 m ² , a w pozostałej części jest zagospodarowana jako plac manewrowy. Południowa granica działki przecina betonowy najazd – myjnię samochodową z kanałem o pow. zab. ok. 30 m ² i wysokości ok. 1 m.	423.708,00 zł - wartość darowizny Zbycie zabudowanej nieruchomości będzie korzystać ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)	Zbycie w drodze darowizny	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.