

**Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr L/479/18
Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 25 czerwca 2018 r.**

**Załącznik Nr 5A
do Umowy Ramowej
DZIERŻAWA KANALIZACJI KABLOWEJ DŁUGOTERMINOWA**

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

1. Niniejszy Załącznik określa ramowe warunki współpracy Stron w zakresie dostępu do Kanalizacji Kablowej o parametrach, wymaganiach technicznych, w terminie i za cenę ustaloną w niniejszym załączniku oraz każdorazowo w Umowie Szczegółowej, (której wzór stanowi Załącznik 1 do niniejszego Załącznika).
2. Strony zgodnie oświadczają, że każdorazowa Umowa Szczegółowa zaakceptowana i podpisana przez OSD i OI stanowić będzie integralną część Umowy Ramowej.
3. OSD nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody OI (udzielanej pod rygorem nieważności), samowolnie wykonywać przeróbek lub zmian w udostępnionej Kanalizacji Kablowej.
4. Strony zobowiązują się do prawidłowego prowadzenia prac lub eksploatacji Kanalizacji Kablowej, tak, aby nie spowodować przerw w świadczeniu usług, będących następstwem uszkodzeń kabli telekomunikacyjnych.
5. OSD zobowiązuje się do wykorzystywania Kanalizacji Kablowej w sposób zgodny z postanowieniami niniejszego Załącznika oraz Umów Szczegółowych.
6. OI zobowiązuje się utrzymywać Kanalizację Kablową w stanie zdatnym do korzystania z niej przez OSD w sposób określony w Umowie Ramowej oraz Umowach Szczegółowych.
7. Jeżeli z powodu wykonywania przez OSD prac wystąpią jakiegokolwiek uszkodzenia instalacji OI bądź podmiotów trzecich, wówczas OSD zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń OI bądź podmiotów trzecich, mogących wyniknąć w związku z powstałymi uszkodzeniami.
8. OSD, wykonując działania w ramach Umowy Ramowej, może działać poprzez podmioty działające na jego zlecenie. OSD odpowiada za działania i zaniechania tych podmiotów jak za własne.
9. Realizacja Umowy Szczegółowej odbywa się zgodnie z postanowieniami podpisanej przez Strony Umowy Ramowej.

**Rozdział 2.
Usługa**

1. Usługa polega na umożliwieniu OSD dostępu i korzystania z Kanalizacji Kablowej Długoterminowej na okres od 7 do 16 lat (Umowy Szczegółowe zawierane na okres

- pełnych lat) w celu ułożenia kabli telekomunikacyjnych.
2. Usługa dopuszcza umieszczenie innych elementów infrastruktury OSD: mufa, zapas kablów po potwierdzeniu warunków technicznych przez OI. Opłaty zgodnie z Cennikiem Operatora.
 3. Usługa pozwala OSD na zbudowanie na bazie kanalizacji kablowej OI własnej sieci kablowej z koniecznością doprowadzenia na swój koszt własnej kanalizacji do kanalizacji OI.
 4. W celu stwierdzenia, czy OSD nie narusza postanowień Umowy Ramowej lub Umów Szczegółowych, OI ma prawo przeprowadzić w każdym czasie kontrolę wykorzystania Kanalizacji Kablowej w uzgodnionym przez Strony terminie i w obecności przedstawiciela OSD.
 5. W przypadku niestawienia się przedstawiciela OSD w umówionym terminie, OI dokona jednostronnie kontroli.
 6. Wszelkie prace, jakie będą wykonywane przez OSD lub podmioty działające w jego imieniu, na Kanalizacji Kablowej OI, muszą być wykonywane zgodnie z projektem technicznym zaakceptowanym przez OI, a same prace zbliżeniowe wykonywane muszą być pod nadzorem OI na zasadach ogólnych określonych w Umowie Ramowej.
 7. Modernizacja kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji Kablowej:
 - a) modernizacja kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji Kablowej polega na umieszczeniu kabla telekomunikacyjnego OSD o parametrach innych niż określone w Projekcie Technicznym i wymaga zmiany Umowy Szczegółowej,
 - b) w celu modernizacji kabla telekomunikacyjnego OSD występuje do OI z zapytaniem zgodnie z ustaloną procedurą w §3 poniżej.
 8. Współwłasność kabla umieszczonego w Kanalizacji Kablowej
 - a) OI dopuszcza udostępnienie Kanalizacji Kablowej dla potrzeb umieszczenia w niej kabli światłowodowych, w których włókna światłowodowe stanowią odrębną własność OSD.
 - b) OSD posiadający odrębną własność włókien światłowodowych w danym kablu wybierają spośród siebie Zarządcę („Zarządca”), który reprezentuje ich w kontaktach z OI.
 - c) Stroną do zawarcia Umowy Szczegółowej z OI na udostępnienie Kanalizacji Kablowej jest Zarządca.
 - d) Zarządca kabla zobowiązany jest złożyć OI oświadczenie o właścicielach włókien w kablu światłowodowym zainstalowanym w Kanalizacji Kablowej. Oświadczenie powinno być składane przy podpisywaniu Umowy Szczegółowej oraz w przypadku zmiany własności włókien w kablu.
 9. Łączenie włókien w kablach dwóch różnych OSD w Kanalizacji kablowej OI:
 - a) w przypadku wniosku OSD złożonego do OI o połączenie kabli telekomunikacyjnych danego OSD z włóknami w kablu telekomunikacyjnym innego OSD, OI wyraża zgodę na połączenie kabli dwóch OSD w Kanalizacji Kablowej OI, pod warunkiem istnienia takich możliwości technicznych. Niewyrażenie zgody ze względu na brak możliwości technicznych wymaga podania przyczyn.
 - b) niezależnie od wniosku, o którym mowa powyżej, OSD przekazuje do OI oświadczenie drugiego zainteresowanego OSD o wyrażeniu zgody na połączenie włókien kabli

- telekomunikacyjnych.
- c) wszelkie spory pomiędzy OSD dotyczące współpracy w ramach łączenia włókien kabli tych OSD w Kanalizacji kablowej są rozstrzygane wyłącznie przez tych OSD, bez udziału OI.
 - d) OI nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody lub nieprawidłowości związane z wykonanym połączeniem.
10. Prace eksploatacyjne dotyczące dostępu do Kanalizacji Kablowej i Nadzór OI odbywają się zgodnie z zasadami zawartymi w Umowie Ramowej.
 11. OI nie ponosi odpowiedzialności z tytułu uszkodzeń fizycznych (Awaria) powstałych na kablu OSD, a Usługa Dzierżawy Kanalizacji nie jest objęta SLA. Wyjątek stanowi sytuacja, gdzie OSD uzgodni z OI warunki współpracy w zakresie serwisu kabla światłowodowego OSD.
 12. W przypadku konieczności dokonania przebudowy kanalizacji kablowej dzierżawionej przez OSD z przyczyn niezależnych od OI (za wyjątkiem działań, za które odpowiada OSD), OSD nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z tą przebudową za wyjątkiem kosztów związanych z ponownym zaciągnięciem kabla OSD do kanalizacji OI oraz kosztów wykonania nowych dowiązań do infrastruktury OI, natomiast OI nie odpowiada w żaden sposób za straty finansowe OSD, które mogą wynikać z niedostępności usługi w okresie przebudowy.
 13. W przypadku usługi Dzierżawy Kanalizacji Kablowej Długoterminowej OSD może oddać kanalizację w poddzierżawę lub inną formę odpłatnego lub nieodpłatnego korzystania innemu OSD.
 14. OSD zobowiązany jest powiadomić OI na piśmie o podmiocie, który będzie korzystał z dzierżawionej przez OSD kanalizacji kablowej oraz określi odcinek kanalizacji, który będzie przekazywał innemu OSD na min. 7 DR przed przekazaniem do korzystania.
 15. W przypadku oddania kanalizacji kablowej do korzystania przez innego OSD, OSD który zawarł umowę Dzierżawy Kanalizacji Kablowej Długoterminowej odpowiada przed OI za działania lub zaniechania kolejnych pomiotów korzystających z dzierżawionej kanalizacji jak za własne.

Rozdział 3.

Procedura zawierania Umowy Szczegółowej

1. W celu ustalenia możliwości zawarcia Umowy Szczegółowej OSD powinien wystąpić do OI z Zapytaniem o możliwość dostępu do Kanalizacji Kablowej (Zapytanie), którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Załącznika.
2. W przypadku stwierdzenia jego niekompletności OI wskazuje braki i wzywa OSD w formie pisemnej do uzupełnienia Zapytania lub udzielenia dodatkowych wyjaśnień na piśmie.
3. OSD w terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia otrzymania wezwania, przesyła uzupełnione Zapytanie, pod rygorem zwrotu Zapytania.
4. W terminie 10 (dziesięciu) DR (nie wliczając czasu doręczenia wezwania do uzupełnienia oraz doręczenia uzupełnienia Zapytania), poczynwszy od dnia otrzymania przez OI Zapytania, OI udzieli pisemnej odpowiedzi, co do możliwości dostępu do

Kanalizacji Kablowej, w której:

- udziela odpowiedzi negatywnej podając przyczynę odmowy wydania Warunków Technicznych wraz ze wskazaniem, które odcinki Kanalizacji Kablowej objęte Zapytaniem są niedostępne,
 - udziela odpowiedzi pozytywnej. W takim przypadku OI dołączy obowiązkowo: Warunki Techniczne ze wskazaniem kluczowych studni (bez studni przelotowych), a w przypadku posiadania map, OI prześle również szkic przebiegu, na podstawie którego OSD wykona Projekt Techniczny montażu kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji Kablowej. OI wskaże zasady, zgodnie z którymi powinien być wykonany Projekt Techniczny,
 - wskazuje możliwości rozwiązania alternatywnego. W takim przypadku OI dołączy obowiązkowo: Warunki Techniczne, ze wskazaniem kluczowych studni (bez studni przelotowych), a w przypadku posiadania map, OI prześle również szkic przebiegu, na podstawie którego OSD wykona Projekt Techniczny montażu kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji Kablowej. OI wskaże zasady, zgodnie z którymi powinien być wykonany Projekt Techniczny.
- a) w sytuacji, gdy OSD w pełni zaakceptuje rozwiązanie alternatywne, potwierdza jedynie do OI akceptację przekazanego przez OI rozwiązania alternatywnego w terminie nie dłuższym niż 10 (dziesięć) DR od dnia otrzymania od OI rozwiązania alternatywnego, po czym OSD przystępuje do wykonania Projektu Technicznego.
- b) OI, w odpowiedzi pozytywnej oraz rozwiązaniu alternatywnym wskaże również:
- osobę upoważnioną do zaakceptowania Projektu Technicznego w imieniu OI,
 - osobę odpowiedzialną za bieżące kontakty z OSD w zakresie związanym z opracowaniem Projektu Technicznego, za pośrednictwem której OSD prześle Projekt Techniczny do akceptacji przez wskazaną powyżej osobę upoważnioną.
- c) udzielając odpowiedzi pozytywnej OI dokonuje jednocześnie nieodpłatnej rezerwacji wolnych zasobów na potrzeby OSD w zakresie wynikającym z Zapytania, maksymalnie na okres 30 (trzydziestu) DR, licząc od daty wysłania do OSD pozytywnej odpowiedzi OI - zwanej dalej Okresem Rezerwacji, natomiast następne przedłużenie rezerwacji będzie odpłatne zgodnie z opłatami ustalonymi w Załączniku Produktowym.
- d) wymogu przedstawienia przez OI Warunków Technicznych oraz sporządzania przez OSD Projektu Technicznego nie stosuje się, jeżeli OSD ubiega się o dostęp do Kanalizacji Kablowej udostępnionej przez OI, na podstawie wcześniej zawartej Umowy Szczegółowej - dotyczy zawarcia Umowy Szczegółowej na kolejny okres.
5. Projekt Techniczny, podlegający akceptacji, powinien być przekazany w 1 (jednym) egzemplarzu w wersji papierowej i 1 (jednym) egzemplarzu w wersji elektronicznej (w formacie „PDF”), powinien być opracowany zgodnie z wymaganiami określonymi przez OI.
- a) Procedura uzgodnienia i akceptacji Projektu Technicznego odbywa się drogą pocztową lub elektroniczną,
- b) OI, w razie braku akceptacji Projektu Technicznego, poinformuje o tym OSD na piśmie lub elektronicznie, wskazując szczegółowe uzasadnienie,
- c) OI dokonuje akceptacji Projektu Technicznego w terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia usunięcia braków przez OSD,

- d) OI zwalnia zarezerwowane zasoby w przypadku, gdy w Okresie Rezerwacji OSD nie uzyska akceptacji przez OI Projektu Technicznego montażu kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji Kablowej wtórnej.
6. W celu zawarcia Umowy Szczegółowej, OSD powinien wystąpić do OI z Zamówieniem na Kanalizację Kablową w oparciu o Zapytanie i ustalony Projekt Techniczny w Okresie Rezerwacji. Wzór formularza wniosku stanowi Załącznik nr 1 niniejszego Załącznika.
7. Przyjęcie do realizacji każdorazowego Zamówienia na Usługę, (którego wzór stanowi Załącznik nr 1), złożonego w oparciu o niniejszą Umowę, następuje zgodnie z Częścią I Rozdziałem 3 Umowy Ramowej.
8. Wzór Umowy Szczegółowej stanowi Załącznik nr 1 do Załącznika Produktowego.
9. Po upływie Okresu Rezerwacji, a także wyznaczonego dodatkowego Okresu Rezerwacji, o ile OSD nie wystąpi do OI z Zamówieniem na Kanalizację Kablową, OI zwalnia uprzednio zarezerwowane zasoby.

Rozdział 4. Opłaty

1. Szczegółowe opłaty związane z Usługą Dzierżawy Kanalizacji Kablowej Długoterminowej określa Cennik stanowiący integralną część Umowy Szczegółowej.
2. Wartość Umowy obliczana jest na podstawie długości trasowej dzierżawionej kanalizacji, liczby dzierżawionych pełnych otworów kanalizacji oraz okresu na jaki zawierana jest umowa.
3. Wartość Umowy jest dyskontowana o stopę dyskonta, wskazaną w Cenniku i uzależnioną od okresu na jaki zawierana jest Umowa.
4. Wartość Umowy po dyskoncie składa się z Opłaty zasadniczej (99% wartości Umowy po dyskoncie) oraz z Opłat eksploatacyjnych (1% wartości Umowy po dyskoncie).
5. Opłata zasadnicza płatna jest na podstawie faktury VAT za następny okres rozliczeniowy po podpisaniu Protokołu zdawczo – odbiorczego o ile strony nie postanowią inaczej.
6. Wartość Opłat eksploatacyjnych podzielona jest na liczbę lat obowiązywania Umowy.
7. Opłaty eksploatacyjne płatne są na podstawie faktur VAT za okres rozliczeniowy styczeń, począwszy od roku następującego po podpisaniu Protokołu zdawczo – odbiorczego, rocznie przez okres obowiązywania Umowy.
8. Opłaty abonamentowe, za umieszczenie mufy kablowej lub stelaża dla zapasu oraz rezerwację zasobów nie są wliczane do Wartości Umowy Szczegółowej Długoterminowej.

Rozdział 5.

Czas trwania, zmiana, rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy Szczegółowej Długoterminowej.

1. Umowa Szczegółowa Długoterminowa zawierana jest na okres od 7 do maksymalnie 16 lat na pełne lata.

2. W przypadku Umowy Długoterminowej nie stosuje się postanowień Części I Rozdziału 3 pkt 3.5 ppkt 1 Umowy Ramowej.
3. Rozwiązanie Umowy Długoterminowej przed upływem okresu jej obowiązywania nie jest możliwe przez żadną ze stron, o ile strony nie naruszają w sposób rażący postanowień Umowy Ramowej. Rozwiązanie Umowy Szczegółowej Długoterminowej z winy OSD nie będzie powodować zwrotu części Opłaty zasadniczej przez OI.
4. Umowa Szczegółowa Długoterminowa nie może być przedłużana na kolejny okres.
5. OSD może wyrazić wolę kontynuacji dzierżawy infrastruktury na zasadach ogólnych określonych w Umowie Ramowej z miesięcznymi opłatami abonamentowymi zgodnymi z obowiązującym w tym czasie Cennikiem Operatora na min. 3 miesiące przed upływem okresu obowiązywania Umowy Szczegółowej Długoterminowej o ile strony Umowy nie postanowią inaczej.

Rozdział 6. Postanowienia końcowe

1. Ilekroć w Części III Rozdziale 2 Umowy Ramowej (kary umowne) mowa jest o opłacie abonamentowej lub miesięcznej opłacie abonamentowej, w przypadku Umowy Szczegółowej Długoterminowej do określenia tych opłat należy przyjmować ceny opłat za miesiąc do wyliczania wartości Umowy Długoterminowej wskazane w Cenniku Operatora.
2. W zakresie nieuregulowanym powyżej stosuje się zapisy Umowy Ramowej.
3. Integralną częścią niniejszego Załącznika są następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Zamówienie na Usługę Dzierżawy Kanalizacji / Umowa Szczegółowa Długoterminowa,
 - Załącznik nr 2 – Protokół zdawczo-odbiorczy.

OSD

OI

.....
(data i podpis)

.....
(data i podpis)

Załącznik nr 1
Zamówienie na Usługę
Dzierżawy Kanalizacji / Umowa Szczegółowa

Data:

Nr:

I. DANE ADRESOWE OSD:

Nazwa Firmy:	
Adres:	
Telefon/fax:	
E-mail:	

II. PUNKTY STYKU:

Punkt Styku A:

Nazwa i adres obiektu:	
Lokalizacja:	

Punkt Styku B:

Nazwa i adres obiektu:	
Lokalizacja:	

III. SPECYFIKACJA USŁUGI:

Dzierżawa Kanalizacji Kablowej:	cały otwór kanalizacji Ø 40 mm lub mikrokanalizacji Długość trasowa:
------------------------------------	---

TERMIN URUCHOMIENIA I DŁUGOŚĆ TRWANIA USŁUGI:

Okres obowiązywania usługi:	
Planowany termin uruchomienia usługi:	

IV. OPŁATY:

Wartość/ Opłata:	Wartość/ Opłata netto [PLN]
Wartość Umowy:	
Dyskonto:	
Wartość Umowy po dyskoncie:	
Opłata zasadnicza (99% wartości):	
Roczna opłata eksploatacyjna (1%/ okres obowiązywania Umowy [lata]):	
Opłata abonamentowa za umieszczenie mufy, stelaża lub rezerwację zasobów:	

V. PODPISY STRON:

OSD	OI
<p>.....</p> <p>(imię i nazwisko, data)</p>	<p>.....</p> <p>(imię i nazwisko, data)</p>

Protokół zdawczo-odbiorczy Usługa Dzierżawa Kanalizacji

Data:

Nr:

I. DANE ADRESOWE:

OSD		OI	
Nazwa Firmy:		Nazwa Firmy:	
Adres:		Adres:	
Telefon/fax:		Telefon/fax:	
E-mail:		E-mail:	

II. PARAMETRY USŁUGI:

Odcinek nr	Punkt styku A	Punkt Styku B	Ilość kabli [szt.]/ mikrorur [szt.]	Długość trasowa kabli/mikrorur [km]
1				
2				

III. PUNKTY ZAKOŃCZEŃ:

Odcinek nr 1:

	Punkt Styku A	Punkt Styku B
Nazwa obiektu:		
Lokalizacja:		

Odcinek nr 2:

	Punkt Styku A	Punkt Styku B
Nazwa obiektu:		
Lokalizacja:		

IV. UWAGI:

Strony stwierdzają zgodność techniczną odebranej Usługi z parametrami określonymi w wyżej wymienionej umowie, projekcie technicznym (nr.....), przydatność do korzystania i potwierdzają rozpoczęcie świadczenia Usługi.

