

WYKAZ NR 11/2018
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Województwa Podlaskiego
położonej w Białymstoku przy ul. Łąkowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Informacje dodatkowe
Białystok ulica Łąkowa	obręb 17 działka nr 420/3 o pow. 0,1780 ha	KW Nr BI1B/00002736/0	<p>Nieruchomość o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta (ok. 34 m x ok. 53 m). Krótszym bokiem przylega do ul. Łąkowej, od której docelowo ma odbywać się obsługa komunikacyjna – obecnie brak wykonanego wjazdu. Niewielki spadek od strony ulicy i strony zachodniej, pozostała część równa, niezagospodarowana. Teren w części ogrodzony: od strony ulicy i działki sąsiedniej nr 421/1 od zachodu, zlokalizowana jest siatka w ramach o wys. 1 m, osadzona na teownikach w betonowym cokole wys. od ulicy średnio ok. 0,80 m. Od strony północnej ogrodzenie stanowi nakłady właściciela nieruchomości sąsiednich. W środkowej części nieruchomości znajduje się betonowy słup, stanowiący pozostałość po koszu do gry w koszykówkę. Przez północną część działki wzdłuż granicy przebiega sieć ciepła, natomiast przez środkową część od ul. Łąkowej znajduje się przyłącze wodociągowe w50, które rozgałęzia się w kierunku wschodnim do działki nr 420/2. wzdłuż ogrodzenia od strony ulicy i granicy zachodniej porastają drzewa liściaste.</p> <p>Nieruchomość w zasięgu pełnej infrastruktury technicznej, w ul. Łąkowej zlokalizowana jest sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacji sanitarnej deszczowej, a sieć ciepła na terenie działki.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K.Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewiczza) – zatwierdzonym uchwałą Nr XVIII/174/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 października 2007 r. z póź. zm. – nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym w przeważającej części pod zabudowę usługową, w tym z zakresu administracji i oświaty wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami i zielenią urządzoną, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz w części pod poszerzenie ul. Łąkowej.</p>	<p>cena wywoławcza: 1.600.000,00 zł</p> <p>Do ceny zbycia doliczony zostanie 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług. (Dz. U. z 2017 r. poz.1221 z późn. zm.)</p>	<p>przetarg ustny nieograniczony</p>	<p>Termin do złożenia wniosku nieruchomości z dnia 21 sie (Dz. U. z 2018 r. poz. 121</p>