

Województwo Podlaskie
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego
w Białymstoku
Ul. Wyszyńskiego 1
15-888 Białystok

*atg
poleczony
273*

Białystok, dnia 4 kwietnia 2019 r.

KW/14260/2019



DSI-IX.2635.1.2019

WEZWANIE DO ZAWARCIA UMOWY

W imieniu Województwa Podlaskiego, wzywamy do zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu dot. urządzenia – odcinka linii światłowodowej położonej na należącej do Państwa nieruchomości - działce o numerze ewidencyjnym nr 1041 o pow. 1300 m², położonej w Szczepankowie, gmina Śniadowo. Treść służebności przesyłu obejmuje:

- 1) posadowionej na Państwa nieruchomości odcinka sieci telekomunikacyjnej w postaci doziemnej światłowodowej linii kablowej składającej się z 4 rur HDPE 40 i kabla optotelekomunikacyjnego, służącej do realizacji usług telekomunikacyjnych,
- 2) umożliwienie dostępu Województwa Podlaskiego lub upoważnionego przez Województwo Podlaskie podmiotu do urządzeń przesyłowych, o których mowa w pkt 1, zlokalizowanych na nieruchomości w celu usunięcia ewentualnych usterek, awarii oraz konserwacji urządzeń przesyłowych.

Przedmiotowa służebność przesyłu ustanowiona byłaby na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 884,00 zł, która wynika z operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

Konieczność ustanowienia służebności przesyłu uzasadniona jest faktem uregulowania prawnego istniejącego stanu faktycznego – to jest posadowionego w Państwa nieruchomości odcinka Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej. Nadmienić należy, iż Województwo

Podlaskie na podstawie decyzji Zarządu Dróg Powiatowych z dnia 31.03.2014 r. wybudowało część infrastruktury telekomunikacyjnej w pasie drogi powiatowej nr 1946B na działce o numerze 790/2 w miejscowości Szczepankowo, gmina Śniadowo. W wyniku zmiany przebiegu granicy działek 709/2 i 1041 okazało się, iż sieć telekomunikacyjna województwa posadowiona jest na Państwa gruncie. Z tych też względów, mając na uwadze powyższy stan faktyczny oraz zapewnienie działania sieci telekomunikacyjnej konieczne jest uregulowanie wzajemnych relacji poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Prosimy o zajęcie stanowiska w kwestii ustanowienia służebności w terminie 30 dni od otrzymania niniejszego pisma.

Jednocześnie informujemy, że stosownie do treści art. 305² § 1 k.c. brak zgody właściciela nieruchomości na zawarcie umowy spowoduje wystąpienie do sądu o ustanowienie służebności przesyłu za odpowiednim wynagrodzeniem.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Marek Olszys
Wicemarszałek

CZŁONEK ZARZĄDU

Wiesława Burnos

z-ca DYREKTORA
Departamentu Społeczeństwa Informacyjnego

Grzegorz Stelmaszek

DYREKTOR
Departamentu Społeczeństwa Informacyjnego

Agnieszka Aleksander