

WYKAZ NR 7/2020

nieruchomości położonej w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1, stanowiącej w udziale 12898/41792 części współwłasność Województwa Podlaskiego, przeznaczonych w udziale 2294/41792 części do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Łomża.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Informacje dodatkowe
1.	Łomża ul. M. Skłodowskiej-Curie 1 działka nr 22839/11 o pow. 0,4783 ha księga wieczysta nr LM1L/00057240/8 nieruchomość stanowiąca w udziale 12898/41792 części przedmiot współwłasności Województwa Podlaskiego	Nieruchomość ma kształt nieregularny. Zabudowę stanowi część budynku biurowego. Budynek w części 4-kondygnacyjny, w części 5-kondygnacyjny. Droga dojazdowa o nawierzchni bitumicznej. Uzbrojenie infrastrukturalne: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa z sieci miejskiej, kanalizacji sanitarnej, ciepłownicza i telekomunikacyjna.	Działka o numerze geodezyjnym 22839/11 położona w Łomży przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1 znajduje się na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża, zatwierdzonym uchwałą Nr 223/XXVIII/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 6 lipca 2016 r. wraz ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Nr 100/XI/19 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 czerwca 2019 r. położona jest w strefie IB, na terenie oznaczonym na rysunku studium symbolem U – teren zabudowy usługowej jako wiodącej.	wartość przedmiotu darowizny – 443.201,00 zł	Zbycie w trybie bezprzetargowym, w drodze darowizny na rzecz Gminy Łomża udziału 2294/41792 części nieruchomości.	Zbycie nieruchomości zabudowanej korzysta ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).