

WYKAZ NR 5/2020
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
stanowiącej własność Województwa Podlaskiego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Informacje dodatkowe
Białystok Ul. Łąkowa	obręb 17 - Bojary działka nr 420/3 pow. 0,1780 ha obręb 17 - Bojary działka nr 420/6 pow. 0,0193 ha	KW Nr BI1B/00002736/0	Kompleks, składający się z działek o numerach 420/3 i 420/6 o powierzchni 1.973m2, charakteryzujący się zwartym regularnym kształtem, zbliżonym do prostokąta i jest niezabudowany obiektami kubaturowymi. Krótszym bokiem przylega do ul. Łąkowej – obecnie brak wykonanego wjazdu. Na terenie występują fragmenty ogrodzeń z siatki stalowej w ramach stalowych na słupkach osadzonych w cokole betonowym (widoczne zużycie techniczne). W środkowej części działki nr 420/3 znajduje się betonowy słup, stanowiący pozostałość po koszu do gry w koszykówkę. Nieruchomość w zasięgu pełnej infrastruktury technicznej, w ul. Łąkowej zlokalizowana jest sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacji sanitarnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K. Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewicza) - uchwała nr XVIII/174/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 października 2007r. z późniejszymi zmianami - przedmiotowa nieruchomość jest położona na obszarze oznaczonym symbolem 1.2U,UA,UO,KX, przy czym działka ewidencyjna nr 420/3 znajduje się na terenie wydzielenia wewnętrznego „C”. Niewielki fragment działki nr 420/3 znajduje się w liniach rozgraniczających ul. Łąkowej (KD - 15D). Teren oznaczony na rysunku	cena wywoławcza: 3.000.000,00 zł Do ceny zbycia działek niezabudowanych oznaczonych numerami: 420/3 i 420/6 doliczony zostanie należny podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług. (Dz. U. z 2020 r. poz.106 z późn. zm.)	przetarg ustny nieograniczony	Termin do złożenia wniosku o nabyciu nieruchomości z dnia 21 sierpnia 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 6)

			<p>deszczowej. Przez teren działek nr 420/3 i 420/6 (wzdłuż północnej granicy działek) przebiega sieć ciepłownicza. Na tym terenie znajdują się również elementy infrastruktury wodociągowej.</p>	<p>planu symbolem 1.2U,UA,UO,KX przeznaczają się pod zabudowę usługową, w tym z zakresu administracji i oświaty, wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami i zielenią urządzoną. Na częściach terenu wyznaczonych liniami wydzielenia wewnętrznego „B” i „C” dopuszcza się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>			
--	--	--	---	---	--	--	--