

UCHWAŁA Nr XII/101/2015
Sejmiku Województwa Podlaskiego
z dnia 22 czerwca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Podlaskim a Gminą Białystok.

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596¹) oraz art. 14 ust. 3 i 5 w zw. z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zarząd Województwa Podlaskiego umowy zamiany nieruchomości stanowiących własność Województwa Podlaskiego położonych w Białymstoku: przy ul. Krakowskiej 2 oznaczonej jako działka nr 2285/2 o pow. 0, 1471 ha, Kw Nr BI1B/000120507/9 oraz położonej przy ul. Warszawskiej 19 oznaczonej jako działka nr 359/3 o pow. 0,1266 ha, KW Nr BI1B/00003962/0 w zamian za następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Białystok położone w Białymstoku: przy ulicy Odeskiej i Kalinowskiego oznaczoną jako działki o numerach: 1690/126 o pow. 0,3403 ha, 1703/1 o pow. 0,0053 ha i 1690/38 o pow. 0,0117 ha, KW Nr BI1B/00002980/5 oraz położone przy ul. Kijowskiej: oznaczoną jako działka nr 1686/15 o pow.0,0360 ha, KW Nr BI1B/00086870/3 i oznaczoną jako działka nr 1687/10 o pow. 0,1798 ha, KW Nr BI1B/000020545/6.

§ 2.1. Wartość rynkowa nieruchomości będących przedmiotem zamiany wymienionych w § 1 zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi:

- 1) stanowiącej własność Województwa Podlaskiego położonej przy ul. Warszawskiej 19 oznaczonej jako działka o nr geod. 2285/2 – 3. 786 180, 00-zł;
- 2) stanowiącej własność Województwa Podlaskiego położonej przy ul. Krakowskiej 2 oznaczonej jako działka o nr geod. 359/3 - 2 251 000,00-zł;

łączna wartość nieruchomości stanowiących własność Województwa Podlaskiego wynosi 6 037 180, 00 -zł, (słownie: sześć milionów trzydzieści siedem tysięcy sto osiemdziesiąt zł).

- 3) stanowiących własność Gminy Białystok: wartość działki położonej w Białymstoku przy ul. Odeskiej o nr geod. 1690/126 wynosi 1 973 604,00-zł+23% VAT = 2 427 532,92-zł brutto, działki o nr geod. 1703/1 wynosi 30 738,00-zł+23% VAT =7 807, 74-zł brutto, działki przy ul. Kijowskiej o nr geod. 1687/10 wynosi 1 114 940,00-zł, działki przy ul. Odeskiej o nr geod. 1686/15 wynosi 211 601,00-zł + 23% VAT=260 269,23-zł brutto, działki przy ul. Kalinowskiego o nr geod. 1690/38 wynosi 23 113, 00-zł + 23% VAT= 28 428, 99-zł brutto.

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2013 r. poz. 645 i z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200.

Łączna wartość nieruchomości stanowiących własność Gminy Białystok będących przedmiotem zamiany wynosi netto 3 353 996,00-zł (słownie: trzy miliony trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć zł) brutto 3 868 978,88-zł (słownie: trzy miliony osiemset sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt osiem ⁸⁸/₁₀₀ zł).

§ 3. Zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dokonywania dopłat.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podlaskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

