

**WYKAZ NR 6/2021**  
**15 boksów garażowych przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy**  
**z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Dz. Nr 33457/1 o pow. 0,2085 ha położona w Suwałkach przy ul. Sportowej Nr 20 obręb Nr 09.	ul. Sportowa Nr 20 Obręb 09	KW nr SU1S/000 46727/9	Zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/452/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2017 r. w sprawie MPZP północnej części rejonu ul. Sportowej w Suwałkach leży na terenie oznaczonym symbolem 21MW/U, - realizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej. Przeznacza się do wynajęcia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych 15 boksów garażowych znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości na okres 6 lat. 1. garaż nr 1 – o wymiarach zewnętrznych 8,80 m x 4,30 m 2. garaż nr 2 – o wymiarach zewnętrznych 8,80 m x 3,85 m 3. garaż nr 3 – o wymiarach zewnętrznych 8,80 m x 3,80 m 4. garaż nr 4 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 5. garaż nr 5 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 6. garaż nr 6 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 7. garaż nr 7 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 8. garaż nr 8 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 9. garaż nr 9 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 10. garaż nr 10 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 11. garaż nr 11 – o wymiarach zewnętrznych 5,40 m x 3,00 m 12. garaż nr 12 – o wymiarach zewnętrznych 5,20 m x 3,30 m 13. garaż nr 13 – o wymiarach zewnętrznych 5,20 m x 3,00 m 14. garaż nr 14 – o wymiarach zewnętrznych 5,20 m x 3,00 m 15. garaż nr 15 – o wymiarach zewnętrznych 5,20 m x 3,00 m. Nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości ze względu na ich obecny sposób użytkowania.	Wynajmujący jest współwłaścicielem w udziale ½ nieruchomości zabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul. Sportowej 20 oraz właścicielem nakładów w postaci 15 murowanych boksów garażowych. Pozostały udział (½) stanowi własność Skarbu Państwa (Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa)	Ustala się cenę wywoławczą czynszu najmu w wysokości 40 zł miesięcznie netto od każdego garażu.	Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktury VAT przelewem na konto wskazane na fakturze nie później jednak niż do dnia 28 każdego miesiąca.  Wysokość czynszu podlega rocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i obowiązuje od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Monitorze Polskim.