

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny udziału 43/1000 części w zabudowanej nieruchomości, stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Malesowizna, gmina Jeleniewo powiat suwalski, oznaczonej numerem geodezyjnym 42 o pow. 1,9643 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590¹⁾) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie, na rzecz Województwa Podlaskiego, darowizny udziału 43/1000 części w zabudowanej nieruchomości, stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Malesowizna, gmina Jeleniewo powiat suwalski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42 o pow. 1,9643 ha, posiadającej urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Suwałkach VI Wydziale Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą nr SU1S/00013048/5 z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie ochrony środowiska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podlaskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, oraz z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 i z 2007 r. Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 216 poz. 1370, Nr 223 poz. 1458, oraz z 2009 Nr 157 poz. 1241 z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i Nr 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230.

² Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny udziału 43/1000 części w zabudowanej nieruchomości, stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonej we obrębie Malesowizna, gmina Jeleniewo powiat suwalski oznaczonej numerem geodezyjnym 42 o pow. 1,9643 ha.

Zarząd Województwa Podlaskiego zwrócił się z wnioskiem do Starosty Suwalskiego o przekazanie udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 43/1000 części zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Malesowizna, gmina Jeleniewo, powiat suwalski, województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42 o pow. 1,9643 ha, w drodze darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego, z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie Samorządu Województwa, w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Uzasadniając to faktem, iż Województwo wykonuje zadania o charakterze wojewódzkim m.in. w zakresie ochrony środowiska zgodnie z wymienionym w pkt. 8 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) jak również, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.) tworzy parki krajobrazowe.

Zgodnie z brzmieniem art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2009 r. Nr 92 poz. 753 z późn. zm.) z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy mienie Skarbu Państwa niezbędne do wykonywania zadań przekazywanych niniejszą ustawą staje się z mocy prawa mieniem własności jednostki samorządu terytorialnego. Zatem Wojewoda Podlaski decyzją Nr WG.IV.MA.773-48/09 z dnia 3 sierpnia 2009 roku stwierdził, że z dniem 1 sierpnia 2009 roku mienie Skarbu Państwa będące we władaniu Suwalskiego Parku Krajobrazowego z siedzibą w Malesowiznie, w skład którego wchodzi udział 957/1000 w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Malesowizna oznaczonej numerem geodezyjnym 42 o pow. 1,9643 ha stał się z mocy prawa mieniem Województwa Podlaskiego.

Przedmiotowa nieruchomość zarządzana jest przez Suwalski Park Krajobrazowy i przystosowana została do prowadzenia działalności statutowej. Na jej terenie znajduje się budynek biurowy z salami wystawowymi oraz działającą bazą edukacyjno – noclegową.

Starosta Suwalski decyzją Nr GN.II.7012/35/09 z dnia 20 sierpnia 2010 orzekł o wygaśnięciu prawa trwałego zarządu dla Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku do udziału 43/1000 w w/w nieruchomości.

Zarządzeniem Nr 27/2011 z dnia 24 lutego 2011 r. Wojewoda Podlaski wyraził zgodę Staroście Suwalskiemu, wykonującemu zadania z administracji rządowej na dokonanie darowizny udziału 43/1000 części w zabudowanej działce nr 42 o pow. 1,9643 położonej w obrębie Malesowizna, gmina Jeleniewo, powiat suwalski.

W związku z powyższym celowym jest, aby przedmiotowa nieruchomość stanowiła własność Województwa Podlaskiego w całości zarządzana przez Suwalski Park Krajobrazowy i wykorzystywana do celów, do jakich została przystosowana. Z uwagi na brak

możliwości fizycznego i funkcjonalnego wydzielenia 43/1000 części działki 42, przekazanie jej innemu podmiotowi mogłoby stworzyć problemy organizacyjne i finansowe oraz utrudniłyby wykonywanie statutowych zadań Parku.

Wobec powyższego niniejszy wniosek jest zasadny.