

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach gruntowych, położonych w Białymstoku przy ul. Warszawskiej, składających się z działek o numerach: 359/3, 359/5 i 360/1

sporządzony w dniu..... pomiędzy:

Województwem Podlaskim w imieniu, którego działa Zarząd Województwa Podlaskiego reprezentowany przez:

- Macieja Żywno – Wicemarszałka Województwa Podlaskiego,
 - Bogdana Dyjuka – Członka Zarządu Województwa Podlaskiego,
- zwanym dalej **Województwem**,

a

Spółką **Wodociągi Białostockie** Sp. z o.o. w Białymstoku, 15-404 Białystok, ul. Młynowa 52 (NIP 542-020-01-22) , reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Przedsiębiorstwem**.

1. **Województwo** oświadcza, że jest właścicielem następujących nieruchomości gruntowych:
 - a) położonej w Białymstoku przy ul. Warszawskiej 19, obr. 17, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 359/3 o pow. 0,1266 ha, która posiada urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00003962/0;
 - b) położonej w Białymstoku przy ul. Warszawskiej, obr. 17, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 359/5 o pow. 0,9363 ha, która posiada urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00108135/0;
 - c) położonej w Białymstoku przy ul. Warszawskiej, obr. 17, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 360/1 o pow. 0,0161 ha, która posiada urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00032507/5.
2. **Województwo** zobowiązuje się do ustanowienia na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz **Przedsiębiorstwa**, na nieruchomościach szczegółowo opisanych w pkt. 1, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 10.590,30 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych trzydzieści groszy) w tym netto 8.610,00 zł plus 1.980,30 zł tytułem podatku od towarów i usług VAT ustalonego wg stawki 23 %, polegającej na:
 - a) znoszeniu istnienia posadowionej na nieruchomości obciążonej sieci w postaci kanału sanitarnego zajmującego powierzchnię 54,51 m²;
 - b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania eksploatacji, modernizacji, konserwacji, wymiany lub naprawy, przebudowy w istniejącym przebiegu sieci, o której mowa w lit. a) wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników **Przedsiębiorstwa**.
3. **Przedsiębiorstwo** zobowiązuje się do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości z minimum 3 tygodniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót oraz uporządkowania terenu i przywrócenia do stanu pierwotnego po ich zakończeniu, z zastrzeżeniem, że obowiązek każdorazowego informowania właściciela nieruchomości z minimum 3 tygodniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót nie dotyczy awarii.
4. **Przedsiębiorstwo** wyraża gotowość uiszczenia jednorazowego wynagrodzenia, o jakim mowa w pkt. 2, w wysokości 10.590,30 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt

złotych trzydzieści groszy) w tym netto 8.610,00 zł plus 1.980,30 zł tytułem podatku od towarów i usług VAT ustalonego wg stawki 23 %, najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego, na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku na rachunek Bank Zachodni WBK S.A. 5 Oddział w Białymstoku 84 1500 1344 1213 4006 7488 0000 i okazania potwierdzenia dokonanej wpłaty najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

5. W wypadku niewykonania zobowiązania wynikającego z pkt. 4 w uzgodnionym terminie, na rzecz **Województwa, Przedsiębiorstwo** podda się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt. 4 kodeksu postępowania cywilnego.
6. Koszt sporządzenia wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej, umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi w całości **Przedsiębiorstwo**.
7. Nieprzystąpienie przez **Przedsiębiorstwo** bez usprawiedliwienia do podpisania umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez **Województwo** z pięciodniowym wyprzedzeniem, będzie skutkowało odstąpieniem od niniejszych ustaleń i postanowienia niniejszego protokołu staną się tym samym niewiążące.
8. Protokół sporządzono w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym 1 egzemplarz otrzymuje **Przedsiębiorstwo**, a 5 pozostałe **Województwo**.

Za Województwo:

Za Przedsiębiorstwo: