

Wykaz Nr 10/2016
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Działka nr 369/4 o pow. 0,0220 ha, obr. 17, położona w Białymstoku przy ul. Warszawskiej Księga wieczysta BI1B/00036430/2	Nieruchomość gruntowa, na części której znajduje się trawnik, a na powierzchni ok. 80 m ² zabudowana została przez Gminę Białystok chodnikiem z polbruku.	Działka nr 369/4 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Sienkiewicza i Bojary w Białymstoku (rejon ul. Jurowieckiej, Sienkiewicza, Warszawskiej, Pałacowej, Al. J. Piłsudskiego i Fabrycznej) zatwierdzonego uchwałą Nr LXII/763/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dn. 23.10.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z dn. 24.11.2006 r. Nr 279, poz. 2788) z późniejszą zmianą zatwierdzoną uchwałą Nr III/15/14 Rady Miejskiej Białegostoku z dn. 15.12.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z dn. 02.01.2015 r., poz. 2). W w/w planie działka położona jest częściowo na terenie ozn. na rysunku planu symbolem 9ZP,KP, który przeznaczony jest pod zielen ogólnomiejską, komunikację pieszą oraz zbiorniki i urządzenia wodne, częściowo na terenie ozn. na rysunku planu symbolem 13UZ, który przeznaczony jest pod usługi zdrowia wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami i zielenią urządzoną. Fragment działki znajduje się na obszarze miasta Białegostoku, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ani nie została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia takiego planu.	71.433,48 zł brutto 58.076,00 zł netto + 23 % VAT w wysokości 13.357,48 zł Po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 95 % od kwoty 71.433,48 zł brutto cena wynosi 3.571,67 zł brutto 2.903,80 zł netto + 23 % VAT w wysokości 667,87 zł	Tryb bezprzetargowy. Sprzedaż nieruchomości na rzecz Gminy Białystok.	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i - wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.