

[Wniosek o udostępnienie informacji publicznej](#)

[Ponowne wykorzystywanie](#)

[Dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami](#)

[Instrukcja korzystania z Biuletynu](#)

gov.pl/bip

[Cyberbezpieczeństwo](#)

Uchwała Nr 45/648/2019 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 2019-06-04

Numer	45/648/2019
w sprawie	przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonych w Suwałkach obręb 2
Data wydania	2019-06-04
Departament	Departament Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

UCHWAŁA NR 45/648/2019

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

z dnia 4 czerwca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonych w Suwałkach obręb 2

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512) oraz na podstawie art. 15 ust. 1, art. 25c, art. 25d, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.1) w związku z § 7 ust. 1 i 2 pkt 5 uchwały Nr XXVII/337/13 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 kwietnia 2013 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r. poz. 2259), Zarząd Województwa Podlaskiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze zamiany zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Województwa Podlaskiego, położoną w Suwałkach, o łącznej pow. 1,9915 ha, składającą się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 21199/2 o pow. 0,0470 ha, 21200 o pow. 0,0180 ha, 21201/1 o pow. 0,0556 ha, 21201/2 o pow. 0,0148 ha, 21202/5 o pow. 0,2417 ha, 21202/2 o pow. 0,2908 ha, 21202/3 o pow. 0,0578 ha, 21202/4 o pow. 0,0836 ha, 21202/6 o pow. 0,2261 ha, 21203/2 o pow. 0,0485 ha, 21204/3 o pow. 0,4509 ha, 21204/2 o pow. 0,1660 ha, 21204/4 o pow. 0,2375 ha, 21206/1 o pow. 0,0300 ha, 21206/2 o pow. 0,0129 ha i 21221 o pow. 0,0103 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr SUI5/00008652/4.

2. Nabyć na rzecz Województwa Podlaskiego w drodze zamiany niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność xxxx (dane zanonimizowane zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych), położoną w Suwałkach, oznaczoną jako działka nr 21742/22 o pow. 0,7685 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr SUI5/00067137/9.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomości wymienionej w ust. 1 zawiera wykaz Nr 1/2019, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Zgodnie z operatem szacunkowym wartość rynkowa nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 wynosi:

1) działek o numerach: 21199/2 o pow. 0,0470 ha, 21201/1 o pow. 0,0556 ha, 21201/2 o pow. 0,0148 ha, 21202/5 o pow. 0,2417 ha, 21202/2 o pow. 0,2908 ha, 21202/3 o pow. 0,0578 ha, 21202/4 o pow. 0,0836 ha, 21202/6 o pow. 0,2261 ha, 21204/3 o pow. 0,4509 ha, 21204/2 o pow. 0,1660 ha, 21204/4 o pow. 0,2375 ha, 21206/1 o pow. 0,0300 ha, 21206/2 o pow. 0,0129 ha i 21221 o pow. 0,0103 ha - 3.311.915,50 zł (zwolniona od podatku VAT - zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.);

2) działek o numerach: 21200 o pow. 0,0180 ha 21203/2 o pow. 0,0485 ha - 133.073,15 zł powiększona o podatek VAT 23% w kwocie 30.606,82 zł, co daje kwotę brutto - 163.679,97 zł;

2. Zgodnie z operatem szacunkowym wartości rynkowa nieruchomości opisanej w § 1 ust. 2 wynosi - 1.667.260,00 zł powiększona o podatek VAT 23% w kwocie 383.469,80 zł, co daje kwotę brutto - 2.050.729,80 zł.

3. Zamiana nieruchomości, szczegółowo opisanych w § 1 ust. 1 i 2, dokonywana jest z dopłatą na rzecz Województwa Podlaskiego w wysokości 1.424.865,67 zł.

4. Poza dopłatą, o której mowa w ust. 3, xxxx (dane zanonimizowane zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych) poniesie połowę kosztów wykonania operatów szacunkowych w kwocie 2.750,00 zł.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej uchwały, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku przy ul. K. S. Wyszyńskiego 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku www.wrotapodlasia.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy notarialnej strony ponoszą po połowie natomiast koszty sądowe każda ze stron w częściach ich dotyczących.

§ 5. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801.

[wykaz NR 1/2019 nieruchomości stanowiącej własność Województwa Podlaskiego.pdf](#) PDF (49 B)

Metryka strony _____

Historia strony _____

[Strona główna](#)

[Kontakt](#)

[Budżet](#)

[Przetargi](#)

[Dotacje i konkursy ofert](#)

[Konsultacje społeczne](#)

[Jednostki i Spółki](#)

[Oferty pracy](#)

Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego

ul. M. Curie-Skłodowskiej 14
15-097 Białystok
Regon: 050667685
kancelaria@podlaskie.eu
[Elektroniczna Skrzynka Podawcza](#)
ePUAP: /p7w201lcig/SkrytkaESP

Telefon i fax ogólny do Urzędu

Tel. 85 66 54 172
Tel. 85 66 54 549
Fax: 85 66 54 175

Godziny pracy

poniedziałek: 8.00 – 16.00
wtorek-piątek: 7.30 – 15.30

Województwo Podlaskie

Regon: 050658404
NIP: 542-25-42-016

podlaskie.eu

[Mapa serwisu](#)

[Deklaracja dostępności](#)

Redakcja Biuletynu Informacji Publicznej

Adres e-mail do składania wniosków o informację publiczną - bip@podlaskie.eu

Administrator strony:

Mariusz Feszler – Tel. [85 66 54 593](tel:856654593)

Moderator strony:

Monika Rogowska – Tel. [85 66 54 447](tel:856654447)