

[Wniosek o udostępnienie informacji publicznej](#)

[Ponowne wykorzystywanie](#)

[Dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami](#)

[Instrukcja korzystania z Biuletynu](#)

[gov.pl/bip](#)

[Cyberbezpieczeństwo](#)

Uchwała Nr XXII/245/04 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 15 listopada 2004 r.

UCHWAŁA NR XXII/245/04 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

z dnia 15 listopada 2004 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 pkt 19 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. Nr 91, poz. 576, Nr 155, poz. 1014, Nr 160, poz. 1060, Nr 162, poz. 1126, Nr 12 poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 550 i 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, Nr 142, poz. 1590, Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 214, poz. 1806) w związku z art. 35 ust. 2 pkt 4, art. 37 ust. 2 i 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 i 4, ust. 3 i 3a, art. 68 ust. 1 pkt 1, 2 i 7, ust. 3, art. 72 ust. 3 pkt 4, art. 156 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741, Nr 46, poz. 543, Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720, 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz. 880, Nr 25, poz. 253, Nr 124, poz. 1152, Nr 141, poz. 1492), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XV/75/99 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 18 października 1999 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 w ust. 2 dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

„3) w innych przypadkach określonych w ustawie.”

2) § 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) nieruchomości lub lokale nie zbyte w pierwszym przetargu wystawia się do drugiego przetargu ustalając cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż 50 % wartości nieruchomości lub lokalu.”

3) § 4 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) nieruchomości lub lokale nie zbyte w drugim przetargu mogą być ponownie wystawione na przetarg za cenę wywoławczą, ale nie niższą niż 40 % jej wartości lub zbyte w trybie bezprzetargowym w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach nie niższą od 50 % ich wartości.”

4) § 5 otrzymuje brzmienie:

„W trybie bezprzetargowym nieruchomości i lokale zbywa się za cenę ustaloną po przeprowadzeniu rokowań, jednakże nie niższą od ich wartości, chyba że zastosowano przewidziane ustawą lub niniejszą uchwałą bonifikatę z zastrzeżeniem, że jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej w celu realizacji roszczeń przysługujących na mocy ustawy lub odrębnych przepisów cenę nieruchomości ustala się w wysokości równej jej wartości.”

5) § 6 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) przedmiot zbycia wraz z jego oznaczeniem, powierzchnią, opisem, przeznaczeniem i

sposobem zagospodarowania,”

6) w § 6 w ust. 2 skreśla się pkt 6.

7) § 6 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) postanowienia dotyczące ceny sprzedaży nieruchomości lub lokalu wiążą w okresie 12 miesięcy od dnia podjęcia uchwały.”

8) § 6 ust. 3 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) cenę nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, ustaloną na podstawie jej wartości, obniża się o 30 %.”

9) § 7 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) zbywanych na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych – w wysokości do 50 %”.

10) w § 7 dotychczasowy ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„zbywanych na rzecz osób fizycznych i prawnych, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego – w wysokości do 80 %” i nadaje mu się oznaczenie jako pkt 2.

11) w § 7 dotychczasowy ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) kościołom i związkom wyznaniowym mającym uregulowane stosunki z państwem na cele działalności sakralnej – w wysokości do 80 %” i nadaje mu się oznaczenie jako pkt 3.

12) § 7 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) zbywalnej jako lokal mieszkalny – w wysokości do 50 %” i nadaje mu się oznaczenie jako pkt 4.

13) w § 7 dotychczasowy ust. 1 pkt 4 otrzymuje oznaczenie jako pkt 5.

14) § 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W pozostałych wypadkach sprzedaży bezprzetargowej i w drodze rokowań sposób rozłożenia na raty ceny sprzedaży określa się w umowie na warunkach wynikających z ustawy.”

15) § 9 otrzymuje brzmienie:

„1. Przetargi przeprowadza komisja w składzie co najmniej 3 osób, której przewodniczy w przypadku jednostek organizacyjnych kierownik jednostki.

2. Szczegółowe zasady działania komisji określa każdorazowo Zarząd Województwa ustalając skład poprzez wskazanie stanowisk służbowych, jakie będą reprezentowane przez członków komisji, warunki przetargu, cenę wywoławczą, wysokość wadium i postąpienia.

3. Przedmiotem przetargu na najem lub dzierżawę jest roczna lub miesięczna stawka czynszu za 1 m², przy spełnieniu dodatkowych wymogów określonych w warunkach przetargu.”

16) dotychczasowy § 9 otrzymuje oznaczenie § 10.

17) § 10 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) przeznaczonych na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych oraz działalność sportową.”

18) dotychczasowy § 10 otrzymuje oznaczenie § 11.

19) dotychczasowy § 11 otrzymuje oznaczenie § 12.

20) dotychczasowy § 12 otrzymuje oznaczenie § 13.

21) dotychczasowy § 13 otrzymuje oznaczenie § 14.

22) dotychczasowy § 14 otrzymuje oznaczenie § 15.

23) dotychczasowy § 15 otrzymuje oznaczenie § 16.

24) § 16 otrzymuje brzmienie:

„16. W przedmiocie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości i lokali stosuje się odpowiednio postanowienia § 9 niniejszej uchwały.”

25) dotychczasowy § 16 otrzymuje oznaczenie § 17.

- 26) dotychczasowy § 17 otrzymuje oznaczenie § 18.
- 27) dotychczasowy § 18 otrzymuje oznaczenie § 19.
- 28) dotychczasowy § 19 otrzymuje oznaczenie § 20.
- 29) dotychczasowy § 21 otrzymuje oznaczenie § 22.
- 30) dotychczasowy § 22 otrzymuje oznaczenie § 23.
- 31) dotychczasowy § 23 otrzymuje oznaczenie § 24.
- 32) dotychczasowy § 24 otrzymuje oznaczenie § 25.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podlaskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Metryka strony

Historia strony

[Strona główna](#)

[Kontakt](#)

[Budżet](#)

[Przetargi](#)

[Dotacje i konkursy ofert](#)

[Konsultacje społeczne](#)

[Jednostki i Spółki](#)

[Oferty pracy](#)

Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego

ul. M. Curie-Skłodowskiej 14
15-097 Białystok
Regon: 050667685
kancelaria@podlaskie.eu
[Elektroniczna Skrzynka Podawcza](#)
ePUAP: /p7w201lcig/SkrytkaESP

Telefon i fax ogólny do Urzędu

Tel. 85 66 54 172
Tel. 85 66 54 549
Fax: 85 66 54 175

Godziny pracy

poniedziałek: 8.00 – 16.00

wtorek-piątek: 7.30 – 15.30

Województwo Podlaskie

Regon: 050658404
NIP: 542-25-42-016

podlaskie.eu

Mapa serwisu

Deklaracja dostępności

Redakcja Biuletynu Informacji Publicznej

Adres e-mail do składania wniosków o informację publiczną - bip@podlaskie.eu

Administrator strony:

Mariusz Feszler – Tel. [85 66 54 593](tel:856654593)

Moderator strony:

Monika Rogowska – Tel. [85 66 54 447](tel:856654447)